

## **ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ОБЩЕЖИТИЯ ФГБОУ ВО СТГМУ МИНЗДРАВА РОССИИ**

### **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Правила внутреннего распорядка общежития ФГБОУ ВО СтГМУ Минздрава России разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, Положения об общежитии.

1.2. Правила внутреннего распорядка общежития разработаны в целях обеспечения охраны жизни и здоровья проживающих, поддержания порядка, соблюдения санитарно-гигиенических норм проживания, соблюдения правил противопожарной безопасности.

1.3. Правила внутреннего распорядка общежития университета обязательны для выполнения всех проживающих в общежитии.

### **II. ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ, ПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ**

2.1. Места в студенческом общежитии предоставляются для размещения лиц, указанных в пункте 1.3. Положения об общежитии, при наличии свободных мест.

2.2. Заселение и выселение из студенческого общежития осуществляется на основании Порядка предоставления мест в общежитии и выселении из него, являющегося приложением 1 к Положению об общежитии.

2.3. При вселении в общежитие обучающиеся и сотрудники университета обязаны предоставить заведующему общежития паспорт, подписать договор найма жилого помещения и ордер.

2.4. При вселении в общежитие лица должны:

- ознакомиться с Положением об общежитии и Правилами внутреннего распорядка общежития университета;

- пройти инструктаж по технике безопасности и противопожарной безопасности;

2.5. Лица, вселяемые в общежитие, принимают имущество, находящиеся в жилой комнате по Акту приема-передачи жилого помещения, который подписывается заведующим общежития и вселяемым.

2.6. Регистрация вселившихся граждан осуществляется на основании Положения об общежитии.

2.7. Выселению из общежития и снятию с регистрационного учета подлежат лица, зарегистрированные в общежитии, но фактически не проживающие в нем месяц и более без уважительной причины, а также те проживающие, которые не оплатили свое проживание в общежитии в установленные Положением об общежитии строки.

2.8. Списочный учет проживающих граждан в каждой комнате ведется заведующим общежитием.

2.9. Плата за проживание в общежитии взимается с проживающих в общежитии граждан в соответствии с Положением об общежитии и с установленными приказом ректора размерами стоимости проживания в общежитии в текущем учебном году.

2.10. Лица, указанные в части 5 статьи 36, части 5 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей,
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя,

- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства,
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студенты из числа граждан, проходившие в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»,
- дети участников специальной военной операции,

освобождены от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии.

### **III. ПРОПУСКНАЯ СИСТЕМА В ОБЩЕЖИТИИ**

3.1. Документ, дающий право на вход и пребывание в общежитии, является пропуск, установленного образца, который выдается всем проживающим лицам в общежитии заведующим общежития.

Все проживающие при входе в общежитие обязаны предъявить пропуск дежурному вахтеру по общежитию.

3.2. Для улучшения организации охраны и соблюдения внутреннего порядка в общежитии могут вводиться дополнительные меры безопасности, в том числе и видеонаблюдение, пожарная сигнализация и другие комплексы охранных систем.

3.3. Заведующий общежитием обязан обеспечить дежурных вахтеров по общежитию списком проживающих с указанием номера комнаты и учебной группы.

3.4. Родственники и знакомые проживающих в общежитии, по прибытии в общежитие предъявляют дежурному вахтеру по общежитию документ, удостоверяющий их личность (паспорт, водительское удостоверение), регистрируются дежурным вахтером в журнале учета посетителей и только в сопровождении проживающего, к которому они прибыли, допускаются в общежитие. Документы посетителей находятся у дежурного вахтера до их убытия из общежития.

Ответственность за посетителей и соблюдение ими Положения об общежитии и Правил внутреннего распорядка общежития несет лично проживающий в общежитии, к которому прибыли посетители. Оставлять родственников и знакомых на ночь запрещено.

3.5. Все проживающие обязаны соблюдать тишину с 23 часов до 7 часов.

3.6. Контроль за выносом материальных ценностей, принадлежащих проживающему в общежитии лицу, осуществляется дежурным вахтером по общежитию по обходному листу подписанному заведующим общежитием.

3.7. При расторжении Договора найма жилого помещения проживающие обязаны сдать пропуск заведующему общежитием и подписанный акт приема-передачи жилого помещения.

### **IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ**

4.1. Проживающие в общежитии лица имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате (сроком на один год) в университете при условии соблюдения ими Правил внутреннего распорядка;

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к заведующему общежитием с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по своей вине;
- для улучшения жилищных условий, по согласованию и с разрешения заведующего общежитием, проводить косметический ремонт занимаемой комнаты;
- избирать совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через совет общежития, профсоюзную организацию в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий проживания обучающихся, организации воспитательной работы и досуга и оформления жилых помещений и комнат;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;
- пользоваться исправными электроприборами: телевизором, холодильником, персональным компьютером, электрочайником и т.д. разрешается только после заключения с администрацией университета договора, на оказание дополнительных услуг установленной формы.

#### 4.2. Проживающие в общежитии лица обязаны:

- строго соблюдать Правила внутреннего распорядка общежития университета, техники безопасности при пользовании электроприборами, электро и газовыми плитами, пожарной и общественной безопасности в специально отведенных для этого местах;
- выполнять обязательства заключенного Договора найма жилого помещения;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию, мебели и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях и секциях в соответствии с графиком дежурств. Также в течение дня в соответствии с графиком дежурств поддерживать чистоту и порядок на кухне;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.
- в установленные сроки предоставлять делопроизводителю общежития документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в установленное настоящими Правилами время;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать нормативные акты, приказы и распоряжения администрации университета и заведующего общежитием;
- по требованию дежурного вахтёра по общежитию предъявлять пропуск или другой документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право нахождения в общежитии;
- обеспечить наличие дубликатов ключей от комнаты у заведующего общежитием, а в случае их отсутствия или замены дверного замка сдать соответствующий дубликат;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией университета, заведующим общежитием и советом общежития с целью контроля над соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- при выбытии из общежития сдавать свидетельство о регистрации, постельные принадлежности, инвентарь, по акту приема-передачи жилого помещения, ключи;

- готовить пищу в специально подготовленных для этого помещениях, оставляя после приготовления пищи чистый стол, раковину, плиту;
- менять постельное белье в соответствии с графиком;
- соблюдать и поддерживать порядок на территории, закрепленной за общежитием.

#### 4.3. Проживающим в общежитии гражданам запрещается:

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие, оставлять их на ночь, самовольно переселяться из одной комнаты в другую, предоставлять жилую площадь для проживания посторонним лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- проводить перепланировку комнаты, переделывать и переносить инвентарь и мебель с одного помещения в другое или выносить из комнат без разрешения заведующего общежитием;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают;
- переделку замков или их замену на дверях любых помещений общежития без разрешения на это заведующего общежитием;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- наклевать на стены, двери жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, плакаты, объявления, расписания и другую полиграфию;
- пользоваться электроотопительными приборами и электроплитами в комнатах, использовать электроприборы, которые не зарегистрированы у заведующего общежитием;
- проводить электромонтажные работы в жилых комнатах и помещениях общежития;
- передавать ключи от своей комнаты другим проживающим;
- проводить массовые мероприятия, сопровождаемые пением и танцами, как в общежитии, так и на его территории без письменного разрешения администрации университета или заведующего общежитием;
- употреблять в общежитии спиртные напитки, пиво, наркотические или токсичные вещества, находиться в общежитии в состоянии алкогольного, токсичного или наркотического опьянения, хранить, продавать наркотические вещества;
- хранить, использовать и продавать ядовитые, огне- и взрывоопасные, пиротехнические вещества и средства, а также оружие и боеприпасы;
- использование в помещениях общежития источников открытого огня;
- нецензурно выражаться, любыми способами и действиями оскорблять личное достоинство граждан, проживающих в общежитии и сотрудников общежития;
- курить в жилых комнатах и помещениях общежития, кроме специально отведенных для этого мест;
- включать радиотелевизионную, компьютерную и аудио аппаратуру на громкость, которая превышает слышимость жилой комнаты, а также совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию;
- содержать в общежитии домашних животных и птиц.

## **V. ПООЩРЕНИЯ И ВЗЫСКАНИЯ**

5.1. Проживающие в общежитии, выполняющие локальные акты, регулирующие деятельность общежития, активно участвующие в его благоустройстве, в проведении культурно-массовых и спортивно- оздоровительных мероприятиях, в поддержке

общественного порядка, могут быть представлены заведующим общежитием и советом общежития к поощрению.

5.2. За нарушение Положения об общежитии и правил внутреннего распорядка общежития университета к проживающим в общежитии лицам применяются дисциплинарные взыскания, а именно: замечания, выговор, выселение из общежития.

## **VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Администрация вправе вносить изменения и дополнения в Правила внутреннего распорядка общежития университета в установленном порядке.

---